

TỜ TRÌNH

**Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình
Cải tạo, sửa chữa nhà học nghề, nhà làm việc, xây nhà vệ sinh giáo viên và học
viên Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình**

Kính gửi: Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Hòa Bình.

Căn cứ Luật đấu thầu số 43/2013/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26 tháng 6 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đấu thầu về lựa chọn nhà thầu;

Căn cứ Quyết định số 1103/QĐ-SGD&ĐT ngày 13/3/2017 của Sở Giáo dục và Đào tạo về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà học nghề, nhà làm việc; xây nhà vệ sinh giáo viên và học viên Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình;

Căn cứ Quyết định số /QĐ-SGD&ĐT ngày /5/2017 của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Hòa Bình, về việc duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà học nghề, nhà làm việc, xây nhà vệ sinh giáo viên và học viên Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình;

Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình trình Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Hòa Bình Phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà học nghề, nhà làm việc; xây nhà vệ sinh giáo viên và học viên Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình với các nội dung sau:

I. Mô tả tóm tắt dự án

1. Tên công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà học nghề, nhà làm việc; xây nhà vệ sinh giáo viên và học viên Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình.

2. Tổng mức đầu tư: 600.000.000 đồng.

Bằng chữ: (Sáu trăm triệu đồng chẵn./).

3. Chủ đầu tư: Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình

4. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn chi ngân sách không thường xuyên năm 2017 trong dự toán của đơn vị.

5. Thời gian thực hiện: Năm 2017.

6. Địa điểm, quy mô dự án:

a) Phường Tân Thịnh thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

b) Quy mô dự án:

* Cải tạo, sửa chữa lãn sơn (không bả matit) mặt đứng và mặt bên của Nhà làm việc và Nhà học nghề.

- Diện tích nhà học nghề, 2 tầng: 730m²; Chiều cao mỗi tầng 3,6m; chiều cao nền 0,45m; Nhà hình chữ L Chiều dài các cánh là: 27,2m và 21,2m; Chiều rộng các cánh là: 7,8m. Sảnh 3,0mx4,2m.

- Diện tích nhà làm việc, 2 tầng: 750m²; Chiều cao mỗi tầng 3,6m; chiều cao nền 0,45m; Chiều dài công trình 40,2m; Chiều rộng công trình: 7,8m. Sảnh: 3,2mx10,2m.

* Xây mới nhà vệ sinh giáo viên và học viên 2 tầng; Diện tích: 63,48 m².

II. Phần công việc đã thực hiện:

Bảng số 1

STT	Nội dung công việc hoặc tên gói thầu	Đơn vị thực hiện	Giá trị	Văn bản phê duyệt
1	Khảo sát đo vẽ hiện trạng, lập báo cáo kinh tế kỹ thuật.	Công ty C.P Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Đô thị Việt Nam.	39.946.000đ	Quyết định số 20/QĐ-TTGD TX ngày 27/3/2017
2	Thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật	Sở Xây dựng tỉnh Hoà Bình	114.000đ	
Tổng giá trị [kết chuyển sang Bảng số 5]			40.060.000đ	

III. Phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu:

Bảng số 2

STT	Nội dung công việc	Đơn vị thực hiện	Giá trị
1	Quản lý dự án	Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình	12.118.000đ
2	Quyết toán công trình	Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình	5.700.000đ
Tổng giá trị thực hiện [kết chuyển sang Bảng số 5]			17.818.000đ

IV. Phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu

1. Bảng tổng hợp phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

Bảng số 3

STT	Tên gói thầu	Giá gói thầu	Nguồn vốn	Hình thức lựa chọn nhà thầu	Phương thức lựa chọn nhà thầu	Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu	Loại hợp đồng	Thời gian thực hiện hợp đồng
1	Xây lắp và chi phí hạng mục chung công trình (Gói thầu số 01)	525.445.000đ	Nguồn chi ngân sách không thường xuyên năm 2017 trong dự toán của đơn vị	Chỉ định thầu rút gọn	Thương thảo, hoàn thiện hợp đồng	Từ tháng 6 năm 2017	Hợp đồng trọn gói	30 ngày
2	Giám sát thi công xây lắp công trình (Gói thầu số 02)	16.677.000đ	Nguồn chi ngân sách không thường xuyên năm 2017 trong dự toán của đơn vị	Chỉ định thầu	Thương thảo, hoàn thiện hợp đồng	Từ tháng 6 năm 2017	Hợp đồng trọn gói	30 ngày
Tổng giá gói thầu [kết chuyển sang Bảng số 5]		542.122.000đ						

2. Giải trình nội dung kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

a) Cơ sở phân chia các gói thầu: Việc phân chia dự án thành các gói thầu phải căn cứ vào nội dung dự án, tính chất của công việc, trình tự thực hiện theo thời gian và theo các nguyên tắc sau:

+ Đảm bảo tính đồng bộ về mặt kỹ thuật và công nghệ của dự án, không được chia những công việc của dự án thành các gói thầu quá nhỏ, làm mất sự thống nhất, đồng bộ về kỹ thuật và công nghệ;

+ Đảm bảo tiến độ thực hiện dự án;

+ Đảm bảo quy mô hợp lý (phù hợp với điều kiện của dự án, năng lực của nhà thầu hiện tại và phù hợp với sự phát triển của thị trường trong nước...);

Việc chia dự án thành các gói thầu trái với quy định để thực hiện chỉ định

thầu hoặc tạo cơ hội cho số ít nhà thầu tham gia là không phù hợp với quy định của pháp luật về đấu thầu.

b) Giá gói thầu: Giá các gói thầu được xác định trên cơ sở dự toán công trình của Công ty C.P Tư vấn Thiết kế và Xây dựng Đô thị Việt Nam đã được Sở Xây dựng thẩm định.

c) Nguồn vốn: Nguồn chi ngân sách không thường xuyên năm 2017 trong dự toán của đơn vị.

d) Hình thức và phương thức lựa chọn nhà thầu:

- Đối với gói thầu số 01 là gói thầu xây lắp quy mô nhỏ theo quy định tại Chương V Mục 1 Điều 56 của Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ và thi thực hiện chỉ định thầu rút gọn.

- Đối với các gói thầu số 02 là gói thầu tư vấn giá trị nhỏ (< 500 triệu đồng) theo quy định tại khoản 2 Điều 56 của Nghị định số 63/2014/NĐ-CP ngày 26/6/2014 của Chính phủ thì được phép chỉ định thầu để tiết kiệm thời gian thực hiện.

đ) Thời gian bắt đầu tổ chức lựa chọn nhà thầu: Ngay sau khi có Quyết định phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu của cơ quan có thẩm quyền.

e) Loại hợp đồng: Tất cả các gói thầu áp dụng hợp đồng trọn gói.

g) Thời gian thực hiện hợp đồng: Theo quy mô, tính chất của từng gói thầu.

V. Phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu:

Không có.

Bảng số 4

STT	Nội dung	Giá trị
Tổng giá trị các phần công việc [kết chuyển sang <i>Bảng số 5</i>]		0đ

VI. Tổng giá trị các phần công việc

Bảng số 5

STT	Nội dung	Giá trị
1	Tổng giá trị phần công việc đã thực hiện	40.060.000đ
2	Tổng giá trị phần công việc không áp dụng được một trong các hình thức lựa chọn nhà thầu	17.818.000đ
3	Tổng giá trị phần công việc thuộc kế hoạch lựa chọn nhà thầu	542.122.000đ
4	Tổng giá trị phần công việc chưa đủ điều kiện lập kế hoạch lựa chọn nhà thầu (nếu có)	0đ
Tổng giá trị các phần công việc		600.000.000đ
Tổng mức đầu tư của dự án		600.000.000đ

Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình kính trình Sở Giáo dục và Đào tạo phê duyệt kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Cải tạo, sửa chữa nhà học nghề, nhà làm việc; xây nhà vệ sinh giáo viên và học viên Trung tâm giáo dục thường xuyên tỉnh Hòa Bình với các nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Phòng KHTC (thẩm định);
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Lê Nam Thanh